

ОТЧЕТ № 01-2021

ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «РОДНИКИ»

Дата: 14.07.2021

Мы, нижеподписавшиеся, члены ревизионной комиссии СНТ «Родники» (ИНН 5030023195), далее по тексту «Товарищество», избранные на общем собрании от 26.05.2018г. и 22.08.2020 г. в составе:

Членов комиссии: Мельника Е. Н., Колчиной Н.Ю., Оришняя О.Н, действующих на основании Федерального закона № 217-ФЗ от 20.06.2017 г. «О ведении гражданами садоводства для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»(далее 217-ФЗ) провели плановую ревизию финансово-хозяйственной деятельности Товарищества за период 01.06.2020 года по 31.05.2021года.

В соответствии с п.5 ст.16 217-ФЗ ревизионная комиссия обязана проводить плановые ревизии финансово-хозяйственной деятельности Товарищества и отчитываться перед общим собранием о своей работе не реже одного раза в год с представлением рекомендаций об устранении выявленных нарушений.

В своей деятельности ревизионная комиссия руководствовалась действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Товарищества, внутренними документами Товарищества.

Место проведения ревизии: на территории СНТ «Родники» в присутствии всех членов ревизионной комиссии и председателя Борисова А.А.

Время проведения ревизии: с 04.07.21 по 13.07.21

Период проверки: с 01.06.2020 года по 31.05.2021 года.

В ходе настоящей ревизии использовались данные учетной системы СНТ «Родники», выписки с расчетного счета № 40703810138070100471 ДО 1735 Московского банка ПАО «Сбербанк» за отчетный период, первичные документы (договоры, акты закрытия работ, услуг, накладные на приобретение оборудования и материалов, счета).

1. СОСТОЯНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ И ДОКУМЕНТООБОРОТА ТОВАРИЩЕСТВА

Ревизионная комиссия запросила для проверки следующие документы, регулирующие финансово-хозяйственную деятельность Товарищества:

№ п/п	Наименование документов	Отметка о предоставлении, комментарии
1	Устав Товарищества	Представлено
2.	Положение о ревизионной комиссии	Отсутствует
3.	Реестр членов Товарищества	Представлено
4.	Реестр садоводов, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в о	Отсутствует

	границах территории садоводства, без участия в Товариществе	
5.	Постановление об учетной политике	Представлен
6.	Программа СБИС - сеть деловых коммуникаций и обмена электронными документами между банком, компаниями и госорганами.	Установлена
7.	Банковские выписки за проверяемый период	Представлены в электронном виде
8.	Авансовые отчеты	Представлены
9.	Расчеты заработной платы сотрудников (штатное расписание, ведомости на перечисление заработной платы)	Представлено
10.	Документы по расчетам с контрагентами 2020-2021 (Договоры, акты выполненных работ, акты сверки)	Представлено
11.	Оборотно-сальдовая ведомость на 31.12.2020	Представлена
12.	Оборотно-сальдовая ведомость на 31.05.2021	Представлена
13.	Бухгалтерская и налоговая отчетность за 2020 и 1 квартал 2021 года в электронном виде	Представлена
14.	Перечень имущества общего пользования	Представлен
15.	Кадровые документы (заявления, трудовые договоры, личные карточки)	Представлены
16.	Регистрационные журналы входящей и исходящей документации, в т.ч. заявлений садоводов.	Представлен

Проверкой документооборота установлено, что в период 2020-2021 году СНТ «Родники» используются документы внутреннего регламента, регулирующие правовые, финансовые и хозяйственные отношения в Товариществе.

В Товариществе применяется упрощенная система налогообложения «Доходы» (6% от доходов СНТ), регистрационный номер протокола № _____ от _____.

Оформление документов, отчетности, ведение бухгалтерского учета происходит в электронном виде.

Сдача налоговой отчетности осуществляется по телекоммуникационным каналам связи. Документы заверяются электронной подписью председателя Товарищества. Нарушений по срокам сдачи вышеуказанных отчетов не выявлено.

Ревизионной комиссией рекомендовано:

1. Разработать и принять «Правила внутреннего распорядка» Товарищества
2. Разработать и утвердить «Положение о заочном голосовании», руководствуясь ст.17 п.21 ФЗ-217.

**3. ПОСТУПЛЕНИЯ И РАСХОДЫ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ за период
01.06.2020-31.05.2021**

Наименование	Доходы факт	Расходы факт	Примечание
Денежные средства на начало периода 01.06.2020	628772,36		
Членские взносы	1942434,80		
Целевые взносы	258251,00		
Взносы на электроэнергию	1139714,06	1133000,00	
Выплата заработной платы		435000,00	
Налоги		346180,00	
Обязательные платежи (бухг.уч.,сайт, усл.банка)		175385,05	
Вывоз мусора		149365,79	
Прочие поступления/Платежи по договорам	57027,94	1023648,76,	
Юридические услуги		133083,07	
Расходы по авансовым отчетам		22761,00	
ИТОГО:	3397427,80	3418423,68	- 20995,80
Денежные средства на конец отчетного периода 31.05.21	607776,48		

Все операции по приходу и расходу денежных средств подтверждаются выписками банка и проводятся через систему «Интернет-банк».

Все расчеты в Товариществе ведутся только безналичным путем:

- на расчетный счет Товарищества поступали членские взносы, целевые взносы, оплаты за электроэнергию и прочие поступления (57027,94руб. -судебные приказы и реестр СБ);

- с расчетного счета Товарищества производились оплаты за электроэнергию, заработная плата, оплата налогов, обязательных платежей по договорам на бухгалтерское сопровождение и содержание сайта, вывоз мусора, оплаты под авансовые отчеты членам СНТ, оплаты по договорам с подрядчиками и по договорам на оказание юридических услуг.

Текущая задолженность на 31.05.21 по членским, целевым взносам составляет 1417106,23 руб. Имеются исковые обращения по взысканию задолженностей .

По результатам ревизии на 31.05.21 остаток денежных средств составляет 607776,48 рублей. За отчетные период операции по наличным расчетам не производились.

В период ревизии произведена проверка достоверности платежей поставщикам и подрядчикам. Расчеты производились только по безналичному расчету на основании выставленных счетов при наличии заключенных договоров и подписанных актов выполненных работ (услуг).

В результате произведенных сверок по расчетам с поставщиками на конец отчетного периода выявлен авансовый платеж в сумме 45600,00 руб. ИП Овчаров М.В. Работы на эту сумму не закончены, актом не закрыты.

Ревизионной комиссией рекомендовано:

1. Членам СНТ при выполнении платежей в адрес Товарищества, в графе «Назначение платежа» в обязательном порядке указывать номер участка и назначение платежа, иначе суммы зачислений попадут в неопознанные платежи.

2. Не допускать образования задолженности по расчетам с контрагентами. Своевременно принимать меры к взысканию в досудебном порядке.

3. АНАЛИЗ ВЫДАЧИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПОД ОТЧЕТ СОГЛАСНО АВАНСОВЫМ ОТЧЕТАМ.

В процессе ревизии проведена проверка законности и целесообразности расходов на хозяйственные нужды сумм, выданных под отчет, правильность оформления авансовых отчетов и документов на оплату услуг и приобретение материалов.

В результате ревизии установлено, что материалы, канцелярские и хозяйственные товары приобретались на основании товарных чеков и накладных на сумму 22761,01 руб. за отчетный период. Оплата под аванс производилась с расчетного счета Товарищества путем безналичного перечисления. Предоставленные авансовые отчеты не содержат ошибок и исправлений. По состоянию на 31.05.21 задолженности по расчетам с авансовых отчетов нет.

4. АНАЛИЗ РАСЧЕТОВ ПО ОПЛАТЕ ТРУДА

Согласно ст. 14 п.5 пп.8 Федерального Закона № 217-ФЗ от 29.07.2017г. использование членских взносов на заработную плату сотрудникам Товарищества возможно только при заключении трудовых договоров и при утвержденном штатном расписании.

В штатном расписании Товарищества 3 человека, трудовые договоры заключены. Работники оформлены согласно приказам о приеме на работу. Договор о материальной ответственности заключен с председателем Товарищества.

Заработная плата за период с 01.06.20 по 31.05.21 (12 месяцев) к перечислению составляет 435000,00 рублей. По всем начислениям на оплату труда производились расчеты страховых взносов и удержания НДФЛ. Отчеты в фонд социального страхования, в налоговую инспекцию № 5030 сдавались в отведенные сроки и в полном объеме.

На 31.05.21 имеется задолженность по выплате заработной платы сотрудникам в размере 105148,00 руб. по бухгалтерскому учету. По факту задолженность перед работниками на 31.05.21 составляет 56550,00 руб.

Выявлена переплата в размере 4511,90 руб. в фонд социального страхования.

Ревизионной комиссией рекомендовано:

1. Во избежание налоговых санкций не допускать задолженности по оплате труда и оплате НДФЛ.

2. При расчете зарплатных налогов учесть переплату в фонд социального страхования.

3. Исправить в бухгалтерском учете ввод начальных остатков по счету 70 (Расчету с персоналом по оплате труда) и привести остатки по этому счету на 31.05.21 к фактической задолженности.

5. ПРОВЕРКА ФАКТИЧЕСКОГО НАЛИЧИЯ ИМУЩЕСТВА И ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ И СООТВЕТСТВИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА.

Имущество (основные средства) Товарищества поставлено на бухгалтерский учет и составляет 75726204,35 руб.

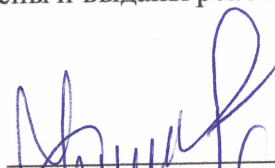
Ревизионной комиссией рекомендовано:

1. Поставить на бухгалтерский учет въездные автоматические ворота.
2. Поставить на бухгалтерский учет пожарные водоемы.
3. Поставить на бухгалтерский учет систему видеонаблюдения.


6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

По итогам проведения ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Родники» злоупотреблений и нарушений не выявлено. В отчете указано на допущенные ошибки и неточности по ведению бухгалтерского учета. Определены и выданы рекомендации по всем проверяемым разделам.

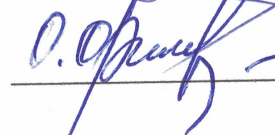
Члены комиссии:



Н.Ю. Колчина



Е.Н. Мельник



О.Н. Оришняя