

**ПРОТОКОЛ
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ «РОДНИКИ»,
проводимого в очно-заочной форме
от 8 августа 2026 г.**

Место нахождения (юридический адрес) СНТ «Родники»: 143323, Московская область, Наро-Фоминский городской округ, деревня Ступино, СНТ «Родники».

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование, по бюллетеням.

Место проведения собрания (заочной и очной частей): место нахождения СНТ «Родники» (у сторожки).

Сроки проведения заочной части собрания:

Дата и время начала заочной части собрания: 18 июля 2026 г. в 15-00 ч.

Дата и время окончания заочной части собрания: 01 августа 2026г. в 15-00 ч.

Способы передачи бюллетеней:

– Бюллетени опускались в опечатанную урну для голосования, установленную по адресу: Московская область, Наро-Фоминский городской округ, деревня Ступино, СНТ «Родники» (в сторожке);

– Передавались любому члену правления СНТ «Родники» лично в руки;

– Ксерокопии или фото заполненных бюллетеней направлялись на электронную почту СНТ «Родники»: snt.rodnikis@mail.ru.

– Бюллетени, поступившие на электронную почту СНТ «Родники», были распечатаны, бюллетени, переданные членам правления лично в руки, были опущены в урну для голосования до 15-00 ч. 01 августа 2026г., до проведения очной части собрания по месту нахождения СНТ «Родники» (в сторожке).

Очная часть собрания:

Дата, время, место проведения очной части очно-заочного собрания, голосование по бюллетеням: 01 августа 2026 г. в 15-00 ч. по месту нахождения СНТ «Родники».

Дата окончания очной части собрания 01 августа 2026 г. в 17-00 ч.

Способы передачи бюллетеней:

Оригиналы бюллетеней опускались голосующими лично в опечатанную урну для голосования, установленную в сторожке по месту нахождения СНТ «Родники».

Объявление о проведении очередного общего собрания членов СНТ «Родники» было размещено 04 июля 2026 г. на информационном стенде СНТ «Родники», на сайте СНТ «Родники» в сети Интернет по адресу: www.sntrodniki.ru, в группах СНТ «Родники» «МАХ» и «WhatsApp».

Были предоставлены документы для ознакомления согласно повестке собрания. Документы были размещены 12 июля 2026г. в группе «МАХ» и «WhatsApp», 22 июля 2026г. на сайте СНТ «Родники» в сети Интернет www.sntrodniki.ru.

Общее количество членов СНТ «Родники» на 01.08.2026 г. :.....136 человек.

Количество членов СНТ «Родники», принявших участие в собрании:.....99 человек.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ.

Количество правообладателей земельных участков, расположенных в границах товарищества, не являющихся членами СНТ «Родники», на 01.08.2026 г. : 47 человек.

Количество правообладателей земельных участков, расположенных в границах товарищества, не являющихся членами СНТ «Родники», принявших участие в собрании:12 человек.

Общее количество членов СНТ «Родники» и правообладателей земельных участков, расположенных в границах товарищества, не являющихся членами СНТ «Родники», принявших участие в собрании: 111 человек.

Количество бюллетеней не допущенных к голосованию по причине несоответствия... 2

Вопросы об избрании председательствующего на общем собрании и секретаря общего собрания в повестку собрания не включались, на очной части собрания решения об избрании конкретных лиц в качестве председательствующего на общем собрании и секретаря общего собрания не принимались. Самовыдвижение отдельных лиц (Козырева Владислава Анатольевича и Гавриленко Елизаветы Алексеевны) на эти должности общего собрания без их утверждения путем голосования («за», «против», «воздержались») правового значения не имеют.

Поэтому на основании ч. 20 ст. 17, ч. 1 ст. 19, ст. 21 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» председательствующим на общем собрании членов СНТ «Родники» и секретарем общего собрания членов СНТ «Родники» является председатель СНТ «Родники» Блинов Владимир Юрьевич.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Утверждение отчета председателя СНТ «Родники» Блинова В.Ю. за отчетный период с 01.06.2025 г. по 31.05.2026 г.;

2. Утверждение отчета ревизора СНТ «Родники» Шарибжановой И.В. за отчетный период с 01.06.2025 г. по 31.05.2026 г.;

3. Утверждение приходно-расходной сметы на 2026 – 2027 г.;

4. Утверждение финансово-экономического обоснования на 2026 – 2027 гг. на основании ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017., часть 3, статья 5;

5. Утверждение размеров взносов и платы собственников земельных участков, осуществляющих ведение садоводства на земельных участках, расположенных в границах территории товарищества, без участия в товариществе на 2026 – 2027 г. на основании ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017., часть 3, статья 5.

ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ, И РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. Утверждение отчета председателя СНТ «Родники» Блинова В.Ю. за отчетный период с 01.06.2025 г. по 31.05.2026 г.:

«Утвердить отчет председателя СНТ «Родники» Блинова В.Ю. за отчетный период с 01.06.2025 г. по 31.05.2026 г.».

Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
71	17	9

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Принятое решение: «Утвердить отчет председателя СНТ «Родники» Блинова В.Ю. за отчетный период с 01.06.2025 г. по 31.05.2026 г.».

2. Утверждение отчета ревизора СНТ «Родники» Шарибжановой И.В. за отчетный период с 01.06.2025 г. по 31.05.2026 г.:

«Утвердить отчет ревизора СНТ «Родники» Шарибжановой И.В. за отчетный период с 01.06.2025 г. по 31.05.2026 г.».

Результаты голосования:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
69	18	10

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Принятое решение: «Утвердить отчет ревизора СНТ «Родники» Шарибжановой И.В. за отчетный период с 01.06.2025 г. по 31.05.2026 г.».

3. Утверждение приходно-расходной сметы на 2026 – 2027 г.:

«Утвердить приходно-расходную смету на 2026 – 2027 г.».

Результаты голосования:		
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
67	18	12
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО		
Принятое решение: «Утвердить приходно-расходную смету на 2026 – 2027 г.».		

4. Утверждение финансово-экономического обоснования на 2026 – 2027 гг. на основании ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017., часть 3, статья 5:

«Утвердить финансово-экономическое обоснование на 2026 – 2027 гг. на основании ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017., часть 3, статья 5».

Результаты голосования:		
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
74	20	15
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО		
Принятое решение: «Утвердить финансово-экономическое обоснование на 2026 – 2027 гг. на основании ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017., часть 3, статья 5».		

5. Утверждение размеров взносов и платы собственников земельных участков, осуществляющих ведение садоводства на земельных участках, расположенных в границах территории товарищества, без участия в товариществе на 2026 – 2027 г. на основании ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017., часть 3, статья 5:

«Утвердить членский взнос и плату для собственников земельных участков в размере 200 руб. в месяц с сотки, согласно актуальным сведениям о площади земельного участка:

Размер	Общая площадь	Размер
ежемесячного взноса =	всех земельных участков	х ежемесячного взноса за 1 кв.м.
садовода, руб.	садовода, кв.м.	для земельного участка, в руб.

ПРИМЕР № 1: Площадь участка 10.71 кв. м. $200 \text{ р.} \times 10.71 = 2\,142 \text{ руб.}$

ПРИМЕР № 2: Площадь участка 20.74 кв. м. $200 \text{ р.} \times 20.74 = 4\,148 \text{ руб.}$

ПРИМЕР № 3: Площадь участка 10.00 кв.м. $200 \text{ р.} \times 10.00 = 2\,000 \text{ руб.}$

ПРИМЕР № 4: Площадь участка 9.00 кв.м. $200 \text{ р.} \times 9.00 = 1\,800 \text{ руб.}$

с 01 августа 2026 г. и далее. Срок оплаты до 15 числа месяца, следующего за истекшим».

Результаты голосования:		
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
67	39	3
РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО		

Приложения:

1. Лист регистрации участников очной части собрания (на 2 л.);
2. Бюллетени (на 111 л.);
3. Результаты подсчета голосов общего собрания членов СНТ Родники от 01.08.2026 г. (на 1 л.);
4. Акт № 1 от 08.08.2026 г. об обнаружении расхождения реестра подсчета бюллетеней очно-заочного собрания членов СНТ «Родники» и правообладателей (их представителей) и реестра правообладателей СНТ «Родники» (на 1 л.);
5. Акт № 2 от 08.08.2026 г. об обнаружении счетной ошибки (на 2 л.)
6. Результаты подсчета голосов очно-заочного собрания членов СНТ Родники и правообладателей (их представителей) от 08.08.2026 г. (на 1 л.).

Председатель СНТ «Родники», председательствующий на общем собрании и секретарь общего собрания членов СНТ «Родники» В.Ю. Блинов



Результаты подсчета голосов очно - заочного собрания членов СНТ Родники и правообладателей (их представителей),
143323, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,
деревня Ступино, СНТ «Родники» (сторожка).
"01" Августа 2026 г.

Говорно
08.08.2026г

Количество собственников СНТ "Родники" на момент проведения очно-заочного собрания	<u>182</u>
Количество членов СНТ "Родники" на момент проведения очно-заочного собрания	<u>136</u>
Количество бюллетеней поступивших за время проведения очно - заочного голосования	<u>111</u>
Количество бюллетеней не допущенных к голосованию по причине не соответствия	<u>2</u>
Количество бюллетеней допущенных к голосованию	<u>109</u>
Количество бюллетеней Членов СНТ допущенных к голосованию	<u>97</u>
Количество бюллетеней собственников (не являющимися членами СНТ) допущенных к голосованию	<u>12</u>

Кворум санкт

Результаты подсчета голосов заочного собрания СНТ "Родники" счетной комиссией			
1. Утвердить отчет председателя и правления за отчетный период (01.06.2025г.-31.05.2026г.). Только члены СНТ. ФЗ№217-ФЗ от 29.07.2017г., глава 4., статья 17.	За	Против	Воздержался
	71	17	9
2. Утвердить отчет ревизора за отчетный период (01.06.2024г.-31.05.2025г.). Только члены СНТ. ФЗ№217-ФЗ от 29.07.2017г., глава 4., статья 17.	За	Против	Воздержался
	69	18	10
3. Утвердить приходно-расходную смету на 2026-2027 гг. Только члены СНТ. ФЗ№217-ФЗ от 29.07.2017г., глава 4., статья 17.	За	Против	Воздержался
	67	18	12
4. Утвердить финансово-экономическое обоснование на 2026-2027 гг. Все собственники. ФЗ№217-ФЗ от 29.07.2017г., глава 4., статья 17.	За	Против	Воздержался
	74	20	15
5. Утвердить размер членских взносов и платы для собственников земельных участков; (размер взносов с 01 августа 2026 г. и далее.) в размере 200 руб. в месяц с сотки, согласно актуальным сведениям о площади земельного участка, срок оплаты до 15 числа месяца, следующего за истекшим. Все собственники. ФЗ№217-ФЗ от 29.07.2017г., глава 4., статья 17.	За	Против	Воздержался
	67	39	3

Члены СНТ "Родники", собственники и проживающие принимавшие участие в подсчете голосов;

- 1 Блинков Владимир Юрьевич, председатель
- 2 Шестов Е.Ю.
- 3 Балицкий Н.А.
- 4 Тешехонов А.В.
- 5 Мордовкин С.А.
- 6
- 7
- 8

Председатель СНТ "Родники" Блинков Владимир Юрьевич

